

Кому Общество с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью «Полис Групп»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

188643, Ленинградская обл, Всеволожский р-н,

полное наименование организации – для юридических лиц),

г.Всеволожск, Пушкинская ул., дом №61

его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

№ RU47504303 – 34/13

Администрация муниципального образования «Заневское сельское поселение»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

Всеволожского муниципального района Ленинградской области

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает  
**строительство, реконструкцию, капитальный ремонт** объекта капитального строительства

(ненужное зачеркнуть)

**Комплекс жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями, детским дошкольным  
учреждением на 110 мест, подземной автостоянкой и торгово-досуговым центром**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные  
характеристики,

**Площадь земельного участка в границах землеотвода – 23464 кв.м**

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

**Здание 1** - многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенным детским  
дошкольным учреждением: количество этажей – 26, в том числе: подземных – 1 эт.,  
надземных - 25, жилых – 24, количество этажей ДДУ – 4, в том числе подземный -1;  
общая площадь здания 25919.72 кв.м, в т.ч. встроенно-пристроенного ДДУ - 3573.22 кв.м;  
общая площадь квартир – 12194.68 кв.м; количество квартир – 362; строительный объем  
здания включая ДДУ - 82476.80 куб.м, в том числе ниже отм. 0.000 – 4981.4 куб.м

**Здание №2** – многоквартирный жилой дом (в составе 3-х корпусов) со встроенно-  
пристроенными помещениями и подземной автостоянкой: количество этажей – 26, в том  
числе: подземных – 1, надземных – 25, жилых – 23; общая площадь здания - 84393.89  
кв.м, в том числе: общая площадь квартир - 36979.87 кв.м, количество квартир – 1101;  
площадь встроенно-пристроенных помещений – 12284.14 кв.м, площадь подземной  
автостоянки – 5205.08 кв.м, площадь эксплуатируемой кровли - 4681.68, строительный  
объем здания – 268523.02 куб.м, в том числе ниже отм. 0.000 – 30731 куб.м;

**Здание №3** – торгово-досуговый центр с подземной автостоянкой: количество этажей – 5,  
в том числе подземных – 1, надземных – 4; общая площадь здания – 14213.48 кв.м,  
строительный объем здания – 59017.50 куб.м, в том числе, ниже отм. 0.000 – 16715.91  
куб.м

расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п/о Янино-1,

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

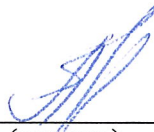
САОЗТ «Выборгское» (участок 7-4)

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до “ 01 ” августа 20 17 г.

Глава администрации  
МО «Заневское сельское поселение»  
Всеволожского муниципального  
района Ленинградской области

(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу разрешения  
на строительство)



(подпись)

Гердий А.В.

(расшифровка подписи)



20 19 г.

Действие настоящего разрешения продлено до “ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

(должность уполномоченного  
сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

М.П.